



MAA- JA RUUMIAMET

Indrek Tekko
Tori Agro OÜ
toriagro@gmail.com

Teie 16.04.2026 ja 17.04.2026

Meie 22.04.2026 nr 7-1/26/5461-2

**Väike-Rätsiku, Väike-Kulla ja
Mõisavälja kinnisasjadega piirnevad
eesvoolud**

Pöördusite Maa- ja Ruumiameti poole seoses plaaniga teostada Pärnu maakonnas Tori vallas asuvatel kinnisasjadel eesvoolu uuendustöid.

Soovite 16.04.2026 saadetud e-kirjadega kooskõlastust Randvälja külas asuvate **Väike-Kulla** (katastritunnus 80901:001:0521) ja Väike-Rästiku (katastritunnus 80901:001:0484) kinnisasjade ning 17.04.2026 saadetud e-kirjaga Tori alevikus asuva Mõisavälja (katastritunnus 80901:001:0658) kinnisasja kohta. Eelnimetatud kinnisasjade piir kulgeb mööda uuendustöid puudutavate eesvoolukraavide telge. Väike-Rästiku, Väike-Kulla ja Mõisavälja kinnisasjad on riigivara, mille valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus on Maa- ja Ruumiamet (edaspidi MaRu).

Tegevusteks taotlete toetust Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ameti meetme „Perioodi 2023–2027 maaparandussüsteemi eesvoolu uuendamise ning keskkonnakaitserajatise ehitamise ja uuendamise investeringutoetus“ kaudu. Kooskõlastuse andmisega tuleb kinnistu omanikul tagada juurdepääs eesvoolule vähemalt viis aastat arvates PRIA poolt toetuse maksmisest, et tagada maaparandussüsteemi toimimine.

MaRu kooskõlastab Väike-Rästiku, Väike-Kulla ja Mõisavälja kinnisasjadel asuva eesvoolu uuendustööd ja selleks toetuse taotlemise, kuna tööd on olulised maaparandussüsteemi toimimiseks. Anname Teile kooskõlastuse nimetatud kinnisasjadel paikneva eesvoolu uuendustöödeks järgnevatel tingimustel:

- 1) eesvoolu nõlvadelt puittaimestiku eemaldamiseks riigimaa ulatuses tuleb tööd eelnevalt kooskõlastada Riigimetsa Majandamise Keskusega (edaspidi RMK) ning raie teostada vastavalt RMK seatud tingimustele;
- 2) tööd tuleb korraldada ja teostada vastavalt maaeluministri 19.12.2018 määruses nr 75 „Maaparandushoiutööde nõuded“ sätestatule;
- 3) tegevus ei kahjusta riigile kuuluva maa seisundit ega vähenda maa väärtust;
- 4) MaRu ei võta käesoleva nõustumise andmisega mingit vastutust ohutuse eest ja tööd toimuvad üksnes teostaja vastutusel;
- 5) MaRu ei võta käesoleva kooskõlastuse andmisega seoses rahalisi ega muid kohustusi ning kui tööde käigus kaasneb MaRu-le kohustusi, siis tuleb need eelnevalt eraldi kooskõlastada;
- 6) tööde teostamisel tuleb lähtuda kinnisasjadele jäävatest kitsendustest (nähtavad kitsenduste kaardirakendusest <https://kitsendused.kataster.ee/public>) ning tööde teostamisele kohalduvatest õigusaktidest.

Palume MaRu tööde teostamise käiguga kursis hoida, et saaksime veenduda, et eeltoodud tingimused on täidetud.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Eveli Vanamb
juhataja
riigimaade hoolduse büroo

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus (rmk@rmk.ee)

Raina Järv
516 3597 raina.jarv@maarium.ee